

**MB „Statybos projektų rengimo centras“
Europos pr.122, Kaunas**

OBJEKTAS	Bendrabočio namo (įvairių socialinių paskirties grupė) kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabutį namą (daugiabučių paskirties grupė) Girelės g. 53, Kaišiadorys, projektas
STATYTOJAS	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
ADRESAS	Girelės g.53, Kaišiadorys
STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas, paskirties keitimas
ŽYMUO	SPRC 24/45-TP
NAUDOJIMO PASKIRTIS (esama)	Įvairių socialinių grupių (3.1)
NAUDOJIMO PASKIRTIS (būsima)	Daugiabučių (2.1)
KATEGORIJA	Ypatingasis statinys
ETAPAS	TP
LAIDA	0
TOMAS	I
DALIS	13. STATYBOS ORGANIZAVIMO (SDO)

PROJEKTO DALIES VADOVAS ROLANDAS ŠVENTICKAS

PDV ATESTATO NR 31515

PROJEKTO VADOVAS Povilas Malijauskas m. parašas

PV ATESTATO NR A 2020

UŽSAKOVAS Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija

**Kaišiadorys
2025**

Turinys

1.	Aiškinamasis raštas.....	2
1.1.	Pagrindiniai normatyviniai dokumentai.....	2
1.2.	Bendroji dalis.....	3
1.3.	Klimato sąlygos	3
1.4.	Statybos darbų paruošimas ir organizavimas.....	3
1.4.1.	Paruošiamieji darbai.....	3
1.4.2.	Statybos geodezinė kontrolė	4
1.4.3.	Tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas darbų metu	4
1.4.4.	Geologinės ir hidrogeologinės statyb vietės sąlygos	4
1.4.5.	Inžinerinių tinklų paklojimas ir esamų pertvarkymas.....	4
1.4.6.	Pagrindiniai statybos darbai	4
1.4.7.	Kėlimo darbai	4
1.4.8.	Žemės darbai	4
1.4.9.	Statybinės atliekos ir jų laikymas.....	4
1.5.	Pagrindiniai darbų saugos reikalavimai.....	6
1.5.1.	Statyb vietės įrenginiai	6
1.5.2.	Darbo saugos dokumentai	7
1.5.3.	Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai.....	7
1.5.4.	Darbas žiemos sąlygomis	7
1.5.5.	Kolektyvinės ir individualios apsaugos priemonės	8
1.5.6.	Priešgaisrinės saugos reikalavimai	8
1.5.7.	Kliūčių ir pavojingų vietų ženklavimas.	9
1.6.	Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms- orientacinis mechanizmų sąrašas	13
1.6.1.	Buitinės patalpos	14
1.6.2.	Elektros tiekimas	15
1.6.3.	Vandentiekis	16
1.6.4.	Nuotekos	16
1.7.	Statybos proceso dalyvių kvalifikaciniai reikalavimai.....	16
1.8.	Aplinkosauga.....	16
1.9.	Statybos trukmė	17
1.10.	Reikalavimai galimam pastato konservavimui.....	17
1.11.	Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka	17
1.12.	Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumas.....	18
1.13.	Statybos darbų technologijos projekto reikalingumas.....	18

0				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	Projektuotojas MB „Statybos projektų rengimo centras“ Europos pr.122, Kaunas			Bendrabočio namo (įvairių socialinių paskirties grupė) kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabutį namą (daugiabučių paskirties grupė) Girelės g. 53, Kaišiadorys, projektas
A2020	PV	P. Malijauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
31515	PDV	R.ŠVENTICKAS		Įvairių socialinių grupių (3.1) / Daugiabučių (2.1)
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO
	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija			SPRC 24/45-TP-SDO-1
			LAPAS	LAPŲ
			1	18

1. Aiškinamasis raštas

1.1. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai

Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projektas parengtas vadovaujantis šiais privalomaisiais ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

- **Lietuvos Respublikos statybos įstatymas**
- Įstatymas paskelbtas: Žin. 1996, Nr. [32-788](#), i. k. 09610101STA00I-1240
Lietuvos Respublikos Seimas, Įstatymas
Nr. [XII-2573](#), 2016-06-30, paskelbta TAR 2016-07-13, i. k. 2016-20300
Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 pakeitimo įstatymas
Nauja redakcija nuo 2017-01-01:
Nr. [XII-2573](#), 2016-06-30, paskelbta TAR 2016-07-13, i. k. 2016-20300
- LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170);
- STR 1.01.03:2017 „STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS“ (įsakymas Nr. [D1-713](#))
- STR1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687)
- STR 1.05.01:2017 STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Valstybės žinios, 2008-01-24, Nr. 10-362);
- LR darbo kodeksas (Žin., 2002, Nr. 64-2569, Nr. 71);
- , Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės (Žin. 2005-02-24, Nr. 26-852);
- Elektros tinklų apsaugos taisyklės (Valstybės žinios, 2010-04-07, Nr. 39-1877);
- Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus taisyklės (Valstybės žinios, 2010-03-18, Nr. 31-1454);
- PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO REGLAMENTAS (Valstybės žinios, 2007-04-14, Nr. 42-1594);
- Topografinis planas;
- Projektinė dokumentacija.

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	2	18	0

1.2. Bendroji dalis

Bendrabučio namo (įvairių socialinių paskirties grupė) kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabutį namą (daugiabučių paskirties grupė) Girelės g. 53, Kaišiadorys, projektas
Kapitalinis remontas atliekamas etapais

1 etapas

Rekonstruoti 3-5 aukšto butus pritaikant juos asmenims su negalia. Planuojama įrengti nemažiau kaip 20 butų (1 kambario -7 vnt; 2 kambarių -6 vnt; 3 kambarių – 7 vnt.) 7 būstai skirti asmenims su negalia, 13 būstų gausioms šeimoms. Etapas apima vidaus patalpų perplanavimą.

2 etapas

Išorės atitvarų apšiltinimas. 1 ir 2 aukšto langų ir lauko durų pakeitimas. Cokolio apšiltinimą, bei nuogrindos įrengimą, pastato drenažo įrengimą. Sklypo sutvarkymas.

3 etapas

Rekonstruoti 2 aukšto butus įrengiant 1 kambario butus, išnaudojant bendrojo naudojimo patalpas.

4 etapas

Rekonstruoti 1 aukšto butus įrengiant patalpas socialinėms paslaugoms.

Statinio kategorija –ypatingas statinys.

Klimato sąlygos

Sklypas yra Vidurio Lietuvoje, Kauno regione (apskirtyje). Vidutinė metinė temperatūra

+6,50C. Vidutinis metinis kritulių kiekis – 650mm. Pagal sniego apkrovas sklypas patenka į II rajoną, pagal vėjo apkrovas – I rajoną.

1.3. Statybos darbų paruošimas ir organizavimas

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta su valstybinėmis institucijomis ir trečiosiomis šalimis reikiamos apimties projekcinė dokumentacija ir gautas leidimas statybai.

Iki darbų pradžios statytojas privalo paruošti darbuotojų saugos ir sveikatos statybvietėje planą bei paskirti atestuotą statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių.

Statybos darbų rangovinė organizacija, vadovaudamasi statybos organizavimo projektu, iki statybos pradžios turi parengti statybos darbų vykdymo (technologijos) projektą, kuriuo gali koreguoti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei ir nepažeis darbų saugos reikalavimų.

1.3.1. Paruošiamieji darbai

Iki pagrindinių darbų pradžios atlikti statybvietės paruošimo darbus:

1. Įrengti laikinas darbininkų buitines patalpas esamame pastate, laikiną lauko tualetą,
2. Apsaugoti nuo sužalojimo šalia statybos vietos augantys medžiai;
3. Laikinus privažiavimo kelius, patenkančius į pavojingą zoną, pažymėti specialiais ženklais, transporto eismą kontroliuoti. Mažiausias atstumas nuo laikino kelio iki medžiagų laikymo aikštelės yra 1,0 m;
4. Prieš pradėdant darbus statybvietėje, Rangovas privalo pastatyti teritorijoje atitinkamus informacinius stendus (jų pastatymo vietas būtina iš anksto suderinti su inžinieriumi ir atitinkamomis valstybinės priežiūros institucijomis).

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	3	18	0

1.3.2. Statybos geodezinė kontrolė

Statybos metu geodezinė kontrolė nebus vykdoma.

1.3.3. Tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas darbų metu

Vykdamas statybos darbus tarnybų atstovai nebus kviečiami.

1.3.4. Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos

Sąlygos neaktualios atliekant remonto darbus.

1.3.5. Inžinerinių tinklų paklojimas ir esamų pertvarkymas

Projektu nenumatytas tinklų paklojimas ir esamų pertvarkymas.

1.3.6. Pagrindiniai statybos darbai

Atlikus pastatų paruošiamuosius statybos darbus, pradėti pagrindinius statybos procesus.

- Fasado apšiltinimas;
- Grindų apdaila;
- Sienų apdaila;
- Patalpų perplanavimas;
- Langų ir lauko durų keitimas.

1.3.7. Kėlimo darbai

Kranas nebus naudojamas .

1.3.8. Žemės darbai

Žemės darbai nebus vykdomi.

1.3.9. Statybinės atliekos ir jų laikymas

Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas pagal LR atliekų tvarkymo įstatymo (žin. 1998, nr.61-1726; 2002, nr. 72-3016) nuostatomis ir vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (žin. 2007, nr. 10-403) su vėlesniais pakeitimais ir „ Atliekų tvarkymo taisyklėmis „ TAR, 2017-10-11, nr. 16089.

Demontuota esama asfalto danga turi būti trupuinama ir panaudota pagrindams įrengti.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarantys:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	4	18	0

2. Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Atliekos, atliekų tvarkymas statybų metu

Technologinis procesas	Pavadinimas	Agregatinis būvis	kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Mato vnt, t	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
1	2	3	4	5	6	7	8
Buitinė veikla	Popierius ir kartonas	kietas	20 01 01	Nepavojingos	Uždaras konteineris	0,03	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Buitinė veikla	Mišrios komunalinės atliekos	kietas	20 03 01	Nepavojingos	Uždaras konteineris	17	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Statyba	Mediena	kietas	17 02 01	Nepavojingos	Metalinis konteineris	0,3	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Statyba	Skarda	kietas	17 04 07	Nepavojingos	Metalinis konteineris	0,4	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Statyba	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	kietas	17 01 07	Nepavojingos	Metalinis konteineris	15	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Statyba	Geležies plieno gaminiai	kietas	17 04 05	Nepavojingos	Metalinis konteineris	0,5	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Statyba	Bitumas	kietas	17 03 02	Nepavojingos	Metalinis konteineris	0,3	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams

SPRC 24/45-TP-SDO-1

Lapas	Lapų	Laida
5	18	0

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau neilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

1.4. Pagrindiniai darbų saugos reikalavimai

Pavojingos zonos skiriamos į dvi grupes:

Pavojingos zonos, kuriose yra nuolat veikiančių pavojingų ir (ar) kenksmingų veiksnių, priskiriamos vietos:

- neaptvertos, esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;
- vietose, kuriose pavojingų ir (arba) kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes (nustatoma matavimais).

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir (arba) kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertas apsauginiais aptvarais, kad sukliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos ir kenksmingos zonos turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir įspėjamaisiais ženklais. Vykdyti darbams pavojingose zonose išduodama paskyra – leidimas.

Pavojingoms zonoms, kuriose gali atsirasti pavojingų veiksnių, priskiriamos vietos:

- šalia demontuojamų (statomų) statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ir įrenginių;
- vietos, virš kurių atliekami konstrukcijų arba įrenginių montavimo (demontavimo) darbai;

Pavojingų zonų ribos arti judančių mašinų ir įrenginių dalių – 5 m nuo jų, jei gamintojo instrukcijoje nėra griežtesnių ar papildomų reikalavimų.

Aplink demontuojamą (statomą) pastatą atsižvelgiant į aukštį iš kurio gali kristi krūviai, nustatomos pavojingos zonos. Jos aptveriamos signaliniais aptvarais, kurie turi perspėti žmones apie galimą pavojų aptvertoje teritorijoje. Įėjimuose į pastatą įrengiami apsauginiai stogeliai. Šioje zonoje leidžiama atlikti demontavimo (statybos ir montavimo) darbus tik tada, kai garantuojamas darbininkų saugumas.

Pavojingų zonų ribos, kur veikia rizikos veiksniai kenksmingų medžiagų, viršijančių ribinę vertę, nustatomos matavimais. Pavojingų zonų ribos arti judančių mašinų ir įrenginių dalių – 5 m nuo jų, jei gamintojo instrukcijoje nėra griežtesnių ar papildomų reikalavimų.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir t.t.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

1.4.1. Statybvietyje įrenginiai

Medžiagos, įrenginiai ir visos kitos darbo priemonės, kurios judėdamos gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, turi būti tinkamai ir patikimai pritvirtintos.

Elektros paskirstymo įrenginiai ir jų instaliacija turi būti suprojektuoti, įrengti ir naudojami taip, kad nesukeltų gaisro ir sprogo pavojaus; darbuotojai turi būti apsaugoti nuo elektros srovės poveikio dėl tiesioginio ar netiesioginio prisilietimo.

Judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių.

Statybos metu būtina tikrinti ar naudojami statybos produktai ir įrenginiai atitinka nurodytiems statinio projekto techninėse specifikacijose.

Statybos aikštelėje nužymima sandėliavimo zona.

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	6	18	0

1.4.2. Darbo saugos dokumentai

Ypatingą dėmesį būtina skirti tam, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus;
- darbininkai būtų aprūpinti spec. apranga ir individualios apsaugos priemonėmis;
- nuo kritimo iš aukščio darbuotojus būtina apsaugoti atitinkamais įrenginiais, reikiamo aukščio ir tvirtais aptvarais, kuriuos sudaro papėdės lentelės, porankiai ir viduriniai tašeliai, arba apsaugai būtina naudoti kitas lygiavertes priemones;
- privalo būti reikiamos priėjimo į darbo vietą priemonės ir naudojami saugos diržai arba kitos apsaugos nuo kritimo priemonės;
- visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- iki statybos pradžios būtų parengtas statybos darbų technologijos projektas;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;
- statybos aikštelėje darbo vietos, pravažiavimai ir praėjimai būtų gerai apšviesti.

Buitinėse patalpose turi būti vaistinėlė su būtiniausių vaistų rinkiniu (vaistų galiojimo terminas turi būti tikrinamas).

1.4.3. Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Statins bus remontuojamas taip, kad statybos metu ir naudojant statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

1.4.4. Darbas žiemos sąlygomis

Fasado apšiltinimo įrengimas

Vykdamas fasado darbus oro temperatūra turi būti nemažesnė kaip +5°C ir neturi būti kritulių.

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	7	18	0

1.4.5. Kolektyvinės ir individualios apsaugos priemonės

Kiekvienas darbuotojas dirbantis statybos objekte yra aprūpintas asmeninėmis apsaugos priemonėmis. Galvai apsaugoti naudojami apsauginiai šalmi, kurie skiriasi spalva, Šalmo spalva nurodo, kokias pareigas užima darbuotojas: balta-statybos objekto vadovai, žalia – brigadininkai, mėlyna-darbininkai. Darbininkams skirta darbinė profesinė avalynė, kuri atspari susidevėjimui, padas atsparus skystam kurui, pado raštas apsaugo nuo slydimo. Visi darbininkai aprūpinti apsauginiais drabužiais, kurie apsaugo darbuotojus nuo mechaninių poveikių ir gamybinio užterštumo. Drabužiai susideda iš puskombinezono, švarko ir striukės. Papildomai yra išduodami vandenį ir vėją nepraleidžiantys lietpalčiai. Suvirintojai aprūpinti specialiais darbo drabužiais, apsaugančiais nuo skysto metalo purslų, žiežirbų ir ugnies. Vadovai, dirbantys objekte, aprūpinti apsauginėmis striukėmis ir liemenėmis. Visi apsauginiai drabužiai pažymėti kompanijos pavadinimu. Plaštakoms ir rankoms apsaugoti darbininkai aprūpinami apsauginėmis pirštinėmis įvairių rūšių, atsižvelgiant į darbo pobūdį. Statybos objekto sandėlyje yra sudėtos papildomos apsaugos priemonės, kurios išduodamos atliekant specifinį darbą:

- Ausinės – dirbant su kampiniu šlifuoekliu, perforatoriumi ir kitais triukšmingais įrankiais;
- Aukštalių diržai – dirbant aukštyje montuojant stogo tvoreles, stoglangius, fasado kopečias ir t.t. Dirbant ant stogo apsauginiai diržai fiksuojami prie įtempto lyno (lynas įrengiamas 1,5m nuo parapeto ir įtvirtinant į parapeto konstrukciją). Įrengiant fasado elementus dirbama nuo bokštelių arba alkūninio keltuvo (dirbant nuo bokštelio apsauginis diržas fiksuojamas prie bokštelio vertikalų elementų).
- Apsauginiai akiniai – dirbant su elektriniais pjovimo įrankiais.

Kolektyvinės apsaugos priemonės numato statytojas. Pavoingos vietos (duobės, skylės, perdangos kraštas) aptveriamos apsauginiais turėklais, kurių aukštis 1,2m.

1.4.6. Priešgaisrinės saugos reikalavimai

1.4.6.1. Statybvietėje gali būti (neprivaloma) įrengti priešgaisrinį skydą pirminėms gaisro gesinimo priemonėms sudėti. Skyde privalo būti gesintuvai MG-6 (milteliniai; 2 vnt.), kastuvai (2 vnt.), laužtuvai (2 vnt.), kobiniai (2 vnt.), kirviai (2 vnt.), kibirai (2 vnt.), nedegaus audinio skraistė. Šalia priešgaisrinio skydo – dėžė su smėliu.

Rūkyti darbo vietose draudžiama. Rūkymo vieta numatyta prie priešgaisrinio skydo.

1.4.6.2. Apvažiavimo keliai aplink pastatą privalo būti atlaisvinti.

1.4.6.3. Prieš darbų pradžią privalo būti numatytos visos kitos gaisrinės saugos priemonės statybos – montavimo darbų procesuose. Darbų zonose privalo būti nešiojamieji, atitinkamos klasės gesintuvai.

1.4.6.4. Pavoingi sukeliantys žiežirbas, aukštą temperatūrą bei galimą gaisro pavojų darbai: suvirinimo, pjovimo, izoliavimo, darbai greitaeigiais įrenginiais. Dirbant šiuos darbus, iškyla pavojus sukelti gaisrą, nudegti, gauti šiluminį smūgį. Darbuotojus, dirbančius šiuos darbus, privaloma apmokyti; darbuotojai privalo būti įgiję kvalifikacinius pažymėjimus.

Iki 5000 m² teritorijoje gali būti (neprivaloma) įrengtas 1 priešgaisrinis skydas. Plotas kuriame vyksta statybos darbai yra apie 300 m², todėl statybos aikštelėje numatyti įrengti nemažiau kaip 1 priešgaisrinės įrangos skydai. Vienas prie darbininkų vagonėlių vietoje.

Objekto teritorijoje pirminėms gaisro gesinimo priemonėms laikyti turi būti įrengti specialūs skydai ar stendai. Juose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvas, audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Nedegūs audeklai turi būti ne mažesnio kaip 1,5×1,5 m dydžio. Jie skirti gesinti nedidelių užsidegimų vietoms, taip pat tokioms medžiagoms, kurios be oro nedega.

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	8	18	0

Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose, netoli nuo išėjimų iš patalpų.

Skyde sukabinti gesintuvai, kastuvai, laužtuvai, kirviai, nedegaus audinio komplektas, dėžeje supiltas smėlis. Ugnies gesintuvai ir nedegaus audeklo komplektas sukabinti apsaugos poste, buitiniuose vagonėliuose ir sandėlyje. Gesintuvų pakabinimo vietos pažymėtos standartiniu gaisrinės saugos ženklu „Gesintuvas“. Statybvietėje naudojami miltelinio tipo ir putomis gesinantys gesintuvai, kurie gali užgesinti A.B.C klasių gaisrą.

Priešgaisrinė įranga statybos objekte išdėstyta specialiai įrengtose vietose. Detalus skydų išdėstymas parodytas brėžinyje.

Nešiojami priešgaisriniai skydai (gesintuvas ir nedegus audeklas) naudojami ugnies darbo vietose įrengiant prilydomąją dangą ir vykdant armatūros suvirinimo darbus.

Nešiojamų gesintuvų kiekiai:

- Statomo pastato viduje - 3 gesintuvai po 4 kg(l) (1vnt į aukštą);

Rūkyti galima tik tam tikslui skirtose specialiais ženklais pažymėtose ir tinkamai įrengtose vietose, kuriose yra nedegus indas nuorūkomis. Statomuose statiniuose draudžiama įrengti laikinus ypač degių, labai degių ir degių skystų medžiagų ir preparatų bei dujų balionų sandėlius. Statinio projekte numatytos išorinės gaisrinės kopėčios ir apsauginės tvorelės ant statomo pastato stogo turi būti įrengiamos tuoj pat, kai tik sumontuojamos laikančiosios konstrukcijos. Statybiniuose pastoliuose kas 40 m jų perimetro būtina įrengti vienus laiptus arba kopėčias, bet ne mažiau kaip dvejus laiptus (kopėčias) visam pastatui. Nuo pastolių, denginių ir pakylų būtina nuolat valyti statybines šiukšles. Atliekant darbus, neapsaugotas šiluminės izoliacijos ir hidroizoliacijos plotas neturi būti didesnis kaip 500 m², kai izoliacijai naudojami Cs2, d1 ir žemesnės degumo klasės statybos produktai, ir 1000 m² – visais kitais atvejais. Darbų atlikimo vietoje degių medžiagų kiekis neturi būti didesnis, negu reikia vienai darbo pamainai. Įrengiant stogo dangą iš ruloninių medžiagų, jos gali būti šildomos tik pagal normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nustatytą technologiją. Prieš darbų pradžią statybos aikštelėje būtina įrengti priešgaisrinį vandentiekį arba vandens rezervuarus, joje turi būti pirminių gaisro gesinimo priemonių, sutvarkyti keliai ir prieigos.

1.4.7. Kliūčių ir pavojingų vietų ženklavimas.

Vietas, kur yra susidūrimo su kliūtimis, daiktų nukritimo ir griuvimo rizikos, esančios užstatytose įmonės teritorijose, į kurias dirbdamas gali įeiti darbuotojas, būtina paženklinti juodomis, geltonomis arba raudonomis ir baltomis juostomis. Šio ženklavimo matmenys priklauso nuo kliūties arba pavojingos vietos matmenų. Juostų polinkio kampas turi būti maždaug 45°, jų matmenys turi būti maždaug vienodi.

1.4.7.1. Darbo vietų saugos ir sveikatos apsaugos ženklai

Ženklų lenteles įrengti tinkamame aukštyje ir regėjimui tinkamu kampu, pakankamai apšviestoje ir lengvai prieinamoje bei matomoje vietoje prie įėjimo į potencialiai pavojingą zoną arba prie tam tikro galimo pavojaus vietų arba prie pavojų keliančio daikto.

Saugos ir sveikatos apsaugos ženklai – ženklai teikiantys informaciją arba nudarymus vaizdiniu ženklu, spalva, šviečiančiu ženklu, garso signalu, žodiniu pranešimu, rankų ženklais apie konkretų objektą, veiklą, situaciją, saugos ir sveikatos reikalavimus.

Saugos ir sveikatos apsaugos ženklavimui darbovietėse naudojami šie pagrindiniai ženklai:

- draudžiamasis ženklas – tai ženklas, draudžiantis elgtis taip, kad kiltų pavojus arba jis būtų sukeltas;
- įspėjamasis ženklas - ženklas, kuris įspėja apie riziką arba pavojų;
- įpareigojamasis ženklas - ženklas, kuris nustato privalomą elgesį;

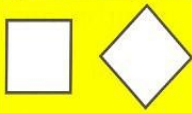
SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	9	18	0

- pirmosios pagalbos arba gelbėjimo ženklas - ženklas, kuriuo nurodomi evakuaciniai išėjimai arba pateikiama informacija apie pirmosios pagalbos arba gelbėjimo priemones;
- informacinis ženklas - ženklas, kuris nurodo kitą saugos ir sveikatos apsaugos informaciją apie pirmosios pagalbos arba gelbėjimo priemones;

Saugos ir apsaugos ženklai darbo vietose gali būti šių pagrindinių formų (toku pavidalu);

- vaizdinis ženklas - ženklas, kuris geometrinės formos, spalvos ir piešinio arba piktogramos deriniu teikia tam tikrą informaciją ir kuris įrengiamas matomoje vietoje, pakankamai ryškiai apšviestas;
- papildomas vaizdinis ženklas - ženklas, teikiantis papildomą informaciją ir naudojamas kartu su vaizdiniu ženklu;
- saugos spalva - spalva, kuriai suteikiama atitinkama saugos reikšmė;
- simbolis arba piktograma - iliustracija, kuri apibūdina situaciją arba nustato tam tikrą elgesį ir kuri nupiešta ant vaizdinio ženklo arba apšviesto paviršiaus;
- šviečiantis ženklas - ženklas, kurio šviesą skleidžiantis įtaisas pagamintas iš permatomos arba šviesą praleidžiančios medžiagos ir apšviestas iš vidaus arba užpakalinės sienelės ir atrodo kaip šviečiantis paviršius;
- garso signalas - sutartas garso signalas, skleidžiamas ir perduodamas tam tikslui skirtu įrenginiu, nenaudojant žmogaus balso arba jo imitacijos;
- žodinis pranešimas - nustatyto turinio pranešimas žodžiu žmogaus balsu arba žmogaus balso imitacija;
- rankų ženklas - nustatyti rankų ir (arba) plaštakų judesiai ir (arba) jų padėtis, duodant nurodymus darbuotojams, kurie atlieka manevravimo veiksmus, susijusius su rizika arba pavojumi.

Ženklių lentelių matmenys ir forma:

Atstumas nuo ženklo iki stebėtojo, m	Ženklių lentelių matmenys, mm			
				
Iki 5	100	80	100	100x180
7.5	130	100	130	130x230
10	200	150	200	200x360
15	300	250	300	300x450
20	400	300	400	400x720
30	450	350	450	450x810
40	600	450	600	600x1080
60	700	550	700	700x1260
80	900	700	900	900x1620
80 ir daugiau	1200	900	1200	1200x2160

Draudžiamieji ženklai:

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	10	18	0



Naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama

Prie įėjimo į pastatą, statinį ar teritoriją, kurioje panaudojus atvirą ugnį galimas sprogimas ar medžiagų užsiliepsnojimas.

Iškabinti prie įėjimo į statybviетę ir tose vietose kur galimas pavojus.



Rūkyti draudžiama

Prie įėjimo į pastatą, statinį ar teritoriją, kurioje panaudojus atvirą ugnį galimas sprogimas ar medžiagų užsiliepsnojimas.

Rūkyti galima tik rūkymo vietose.

Įspėjamieji ženklai:



Įspėjimas apie elektros srovės pavojų

Ant patalpų, statinių ir įrenginių, turinčių elektros įtampą, galinčią sukelti pavojų žmonių gyvybei bei sveikatai.



Įspėjimas apie bendrojo pobūdžio pavojų

Vietoje, kurioje gali kilti įvairūs pavojai. Reikalui esant pridedamas papildomas skydelis.



Įspėjimas apie pakeltą krovinį



Įspėjimas apie kliūtį

Galimų kliūčių zonoje.



Įspėjimas apie pavojų nukristi

Galimo kritimo vietose.

Įpareigojantieji ženklai:

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	11	18	0



Būtina dėvėti apsauginį šalną

Prie įėjimo į darbo patalpas, kuriose galimas daiktų kritimas iš viršaus.



Būtina mėvėti apsaugines pirštines

Darbo vietose, kuriose galimos rankų traumos.



Būtina naudoti klausos apsaugines priemones

Prie įėjimo į darbo patalpas, kuriose padidėjęs triukšmo lygis.



Būtina naudoti apsauginius akinius

Darbo vietose, kuriose galimos akių traumos.



Būtina naudoti apsauginį pririšimą

Atliekant aukštuminius darbus.



Būtina prisisegti apsauginį veido skydelį

Gaisrinių saugos priemonių ženklai



Gesintuvas

Patalpose ir teritorijose, kuriose yra ugnies gesintuvas.

Informaciniai ženklai



Rūkymo vieta

Prie rūkymui skirtų patalpų durų arba rūkymo vietose.

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	12	18	0

Prie vandens telkinių, tinkančių gaisrui gesinti.

1.5. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms- orientacinis mechanizmų sąrašas

Statybos įranga ir transporto priemonės turi būti tvarkingos, veikiančios, turi turėti techninius pasus. Transporto priemonės turi būti užregistruotos ir turėti techninės apžiūros galiojančius dokumentus. Darbus su statybos įranga ir transporto priemonėmis gali vykdyti instruktuoti asmenys, turintys atitinkamą kvalifikaciją. Visa elektros įranga turi būti įžeminta. Dirbti mašinistu gali asmuo, ne jaunesnis kaip 18 metų, turintis mašinisto (traktorininko, vairuotojo) pažymėjimą, leidžiantį dirbti su to tipo mechanizmu, pasitikinęs sveikatą, apmokytas ir instruktuojamas. Darbai su statybos įranga ir transporto priemonėmis vadovauja darbų vadovas.

Būtina laikytis šių nurodymų:

- ☐ prieš pradėdamas darbą, mašinistas (vairuotojas) turį duoti signalą,
- ☐ atstumas tarp dirbančių mechanizmų (transporto) turi būti ne mažesnis kaip 5 m;
- ☐ atstumas tarp prasilenkiančių mechanizmų (transporto)- ne mažesnis kaip 1 m;
- ☐ baigus darbą, apžiūrėta ir nuvalyta technika pastatoma specialiai tam skirtoje vietoje; "Stop" signalas privalomas visiems, jį gali duoti bet kuris darbuotojas, pastebėjęs kliūtį, gedimą ar galimą avariją;
- ☐ maksimalus greitis neturi būti didesnis už techniniuose pasuose gamintojo nurodytą greitį arba teritorijoje numatytą ir kelio ženklais reglamentuotą greitį;
- ☐ savivarčio automobilio vairuotojas pravažiuoja, tik gavęs paskirto darbuotojo signalą;
- ☐ važiuodamas atbuline eiga, vairuotojas turi įsitikinti, kad tarp savivarčio ir numatomos iškrovimo vietos nėra žmonių ir duoti signalą;
- ☐ važiuoti atbuline eiga savivarčiu automobiliu su kroviniu galima, tik gavus darbų vadovo signalą;
- ☐ judant savivarčiui, darbininkams draudžiama būti mašinos kėbule;
- ☐ prieš pradėdamas važiuoti, būtina garsiniu signalu įspėti aptarnaujančius darbininkus;
- ☐ savivarčio bortas galima atidarinėti, tik jam sustojus ir darbininkams pasitraukus į nepavojingą zoną.

Užpakalinis savivarčio bortas atidaromas specialiais kabliais;

- ☐ draudžiama pasilipti ant savivarčio kėbulo, jį valant;
- ☐ keliant krovinius (statybinį vagonėlį ant tralo ar pan.), krano kabliai kabinami specialiose vietose, nurodytose eksploatavimo instrukcijoje. Reguluoti keliamo daikto judėjimą galima virvių pagalba, draudžiama tai daryti rankomis;
- ☐ keliant krovinį, draudžiama stovėti tarp krano ir keliamo krovinio.
- ☐ visi mechanizmai darbo metu turi būti su įjungtais oranžinės spalvos mirksinčiais švyturėliais;
- ☐ veikiančių mechanizmų darbo zonoje draudžiama būti pašaliniais asmenimis, tiesiogiai nesusijusiems su mechanizmų darbu;
- ☐ elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje galima dirbti, tik turint paskyrą- leidimą;
- ☐ darbo metu turi patikimai veikti visos apsaugos priemonės ir įtaisai (apsauginiai vožtuvai, avariniai jungikliai ir kt.).

Visos judančios mašinos dalys turi būti uždengtos apsauginiais gaubtais;

- ☐ draudžiama remontuoti esant įjungtam varikliui, kompresoriui ar esant oro slėgiui jungiamosiose žarnose.
- ☐ dirbant statybos mašinomis draudžiama įlipti ir išlipti iš mašinos jos eigos metu, dirbti esant atdaroms kabinoms dūrelėms, dirbti su išjungtu švyturėliu; dirbti krovinių kėlimo įrenginių veikimo zonoje, kabinoje vežti žmones, stovėti ant judančios mašinos laiptelio, palikti veikiančią mašiną be priežiūros, palikti neveikiančią mašiną nuokalnėje.

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	13	18	0

statybos pagrindiniai mechanizmai

1. Autosavivarčiai 10 t keliomos galios
2. Mobilios aikštelės ir mobilūs bokšteliai
3. Elektrinis grąžtas
4. Diskinis pjoviklis

Pastaba: mechanizmai ir mašinos tikslinami pagal rangovo turimą jų parką.

1.5.1. Buitinės patalpos

Buitinės patalpos įrengiamos reikiamo dydžio. Jose numatomas reikiamas kiekis stalų ir kėdžių atsižvelgiant į darbininkų skaičių. Buitinėse patalpose įrengtos ir drabužių džiovinimo vietos. Persirengimui buitinėse patalpose sumontuotos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams pasidėti. Pagal sanitarines normas buitinės patalpos yra ne mažesnės kaip 12 m², kontoros – 9 m². Buitinės patalpos naudojamos standartinės 3•5 m, jų plotas – 15 m².

Atstumas nuo statomų objektų iki valgyklų, persirengimo ir sušilimo patalpų, tualetų, dušų ir prausyklų yra ne didesnis kaip 150 m. Statybos aikštelėje papildomai pastatom vienas biotualetas. Pagalbiniai pastatai pastatyti išlygintoje aikštelėje su nuolydžiu $i \geq 0,005$, kad paviršinis vanduo nutektų į iškastus griovius. Pėsčiųjų keliai ištiesti iš skaldos ir yra, 60 cm pločio.

Statybinės medžiagos sandėliuojamos statybos plane nurodytose vietose.

Laikinių pastatų vietos nužymėtos statybvietės plane. Įrengiant laikinus statinius vadovautis, LR vyriausybės nutarimu „Dėl buities sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“, Lietuvos higienos normos Hn 70 – 1997 biuro patalpas Rangovo personalui, su susirinkimų patalpa 5 žmonių įrengtos padidintame vagonelyje. Planuojama, kad intensyviausiu statybos laikotarpiu statybvietėje vienoje pamainoje dirbs 30 genrangovo darbuotojai. Įmonės buities, sanitarinių ir higienos patalpų plotas vienam darbuotojui turi būti ne mažesnis kaip:

Patalpų pavadinimas	Skaičiavimo metodika	Plotas
Statybos vadovo ir darbų vadovų patalpos	Vienam žmogui	5 m ²
Drabužinės	Vienam darbuotojui	1,13 m ²
Prausyklos	Vienam darbuotojui	0,26 m ²
Drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos	Vienam žmogui	0,2 m ²
Poilsio ir valgymo patalpos	Vienam žmogui	1 m ²
Sušilimo patalpos	Vienam žmogui	0,1 m ² (min 8 m ²)
Dušinės	Atsižvelgiant į gamybos proceso sąlygas: a) viena dušinė 15 žmonių b) viena dušinė 7 žmonėms c) viena dušinė 5 žmonėms	Dušo kabina-1,75 m ² Nusirengimo patalpa-2,0 m ²
Tualetai	Vienas tualetas 30-čiai dirbančiųjų	Kabinos dydis 1,2 x 0,8 m

- Statybos vadovo ir darbų patalpos - $3 \times 5 = 15\text{m}^2$;
- Drabužinės 30 vietų - $30 \times 1,13 = 33\text{m}^2$
- Prausyklos $30 \times 0,26 = 9\text{m}^2$;
- Drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos $30 \times 0,2 = 6\text{m}^2$;
- Poilsio ir valgymo patalpos $30 \times 1 = 30\text{m}^2$;
- Sušilimo patalpos $30 \times 0,1 = 3\text{m}^2$;
- Dušinės $30/15 = 2\text{vnt}$;
- Tualetas $30/30 = 1\text{vnt}$;

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	14	18	0

dirbtinis prausyklių, tualetų, dušų ir persirengimo patalpų apšvietimas turi būti ne mažesnis kaip 100 lx, asmeninių apsaugos priemonių laikymo patalpų arba vietų – ne mažesnis kaip 50 lx, poilsio ir maitinimo patalpų – ne mažesnis kaip 200 lx.

Statybvietės plane numatyta vieta darbininkų buitinių patalpų pastatymui. Darbo vietos apšvietimui naudojami šviestuvai, kurie sumontuojami ant stulpų ir prie elektros skydelių įrengimo vietų.

Buitinės patalpos įrengiamos kilnojamose standartiniuose vagonėliuose, kurie nuomojami su įrengtomis prausyklomis ir dušais bei rūbų spintelėmis. Vagonėliai pajungiami prie statybinio vandentiekio bei nuotekų tinklų per statybinius įvadus. Buitinės patalpos gali būti perstatomos, atsižvelgiant į būtinumą ir susidariusias sąlygas.

Statybvietės teritorijoje įrengiamas 2 šiukšlių kilnojamas konteineris, jo vieta nustatoma pagal reikalingumą konkrečiu atveju.

Buitinėse įrengiamos esančiose patalpose gerai matomoje vietoje įrengiama vaistinė su šiomis priemonėmis :

1. Didelis sterilus tvarstis (10cm x 12cm) - 2vnt.
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras (10cm x 6cm) - 8vnt.
3. Lipnus pleistras (2,5cm x 5m) - 1vnt.
4. Neaustinės medžiagos servetėlė (20cm x 30cm) - 10vnt.
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis - 1vnt.
6. Palaikomasis tvarstis (6cm x 4m) - 3vnt.
7. Palaikomasis tvarstis (8 cm x 4m) - 3vnt.
8. Pirmosios pagalbos žirkklės - 1vnt.
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės - 20vnt.
10. Plastikinis maišelis (30cm x 40cm) - 2vnt.
11. Sterilus akių tvarstis - 2vnt.
12. Sterilus nudegimų tvarstis (400mm x 600mm) - 1vnt.
13. Sterilus nudegimų tvarstis (600mm x 800mm) - 1vnt.
14. Sterilus žaizdų tvarstis (10cm x 10cm) - 6vnt.
15. Speciali antklodė (150cm x 210cm) - 1vnt.
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis (4m) - 1vnt.
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis (8cm x 10cm) - 3vnt.
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės - 4vnt.
19. Rinkinio aprašas - 1vnt.
20. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas - 1vnt

1.5.2. Elektros tiekimas

Statybos aprūpinimui elektros energija, įrengti laikiną oro el. tiekimo liniją iš paklotos el. trasos nuo skirstyklos. Kabelį iš skirstyklos pavojingose zonose pakloti po žeme. Į buitines patalpas kabelis nuvedamas išilgai laikino statybvietės aptvėrimo. (h – 2,0 m).

Statybvietėje įrengiamas elektros įvadas iš greta esančių transformatorinių pastochių, elektros energijos poreikį suderinus su užsakovu.

Elektros galingumas paskaičiuojamas:

$$E=1.1(0.6*10/0.8+0.4*0/0.7+0.9*7+0.8*1)=16kW$$

1.1-koeficientas, įvertinantis galingumo nuostolius tinkle

Eg - visų elektros variklių, naudojamų gamybos tikslams suminis galingumas

Egk - bokštinis kranas = 0kW

Egkl – stiebinis keltuvas =0 kW

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	15	18	0

Egs - suvirinimo transformatoriai $3 \times 1 = 3 \text{ kW}$

Egv - giluminiai vibratoriai $1.5 \times 1 = 1,5 \text{ kW}$

Egm - skiedinio maišyklės $= 0 \text{ kW}$

Egi - įvairūs įrankiai 5 kW

Eg = 10 kW

Et - technologiniams tikslams $= 0 \text{ kW}$ (betono šildymas)

Ev-suminis galingumas reikalingas buičiai

Evb- buitinių patalpų apšvietimas $= 1 \times 0.2 = 0,2 \text{ kW}$

Evš-šildymas $1 \times 2 = 2 \text{ kW}$

Evk-karšto vandens ruošimas $1,5 \times 3 = 4.5 \text{ kW}$

Ev= 7 kW

Ei –teritorijos apšvietimui 1 kW

$kg=0.6$, $kt=0.4$, $ka=0.9$, $ki=0.8$ -koeficientai, įvertinantys vienu metu dirbančių vartotojų skaičių
 $\cos=0,7$, $\cos=0,8$ -galingumo koeficientai, įvertinantys vartotojų charakterį ir apkrovimą.

1.5.3. Vandentiekis

Laikinas vandens statybos reikmėms tiekimas numatytas talpose.

Geriamą vandenį darbuotojams tiekti vandens bakeliuose.

1.5.4. Nuotekos

Prie buitinių patalpų pastatyti biotualetą. Nuotekas iš tualetų išvežti specializuotu autotransportu.

Kitos lietaus ir panaudoto vandens nuotekos pateks į lietaus nuotekų tinklus.

1.6. Statybos proceso dalyvių kvalifikaciniai reikalavimai

Rangovas bei subrangovai privalo turėti LR Aplinkos ministerijos išduotą atestatą, leidžiantį vykdyti atitinkamai bendruosius ir specialiuosius statybos darbus.

Statybos vadovas, kuris numatytas paskirti vadovauti darbams, privalo turėti LR Aplinkos ministerijos išduotą kvalifikacijos atestatą, leidžiantį vykdyti numatytus darbus.

Būtinai šie pagrindiniu vadovu kvalifikacijos atestatai:

- statinio statybos vadovo;
- statinio specialiųjų statybos darbu vadovo.

1.7. Aplinkosauga

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą neleistinas. Privažiavimo keliai, praėjimo vietos būtų visuomet švarios bei be kliūčių.

Išvažiuojančio iš objekto transport ratai turi būti švarūs, tam tikslui gali būti pastatyta laikina ratų plovimo aikštelė, nešvarus vanduo negali patekti į gruntą, plovimo vanduo surenkamas rezervuaruose ir išvežamas .

Betonvežių plovimas atliekamas objekte , tam skirtoje vietoje, nešvarus vanduo surenkamas į rezervuarą ir išvežamas.

Statybinės atliekos, šiukšlės saugomos statomų patalpų viduje, susikaupus atitinkamam kiekiui, išrūšiuojamos, pakraunamos į kontenerius ir išvežamos į atitinkamus sąvartynus ar atliekų perdirbimo įmones. Sąskaitos - faktūros, gautos išvežant statybines atliekas, saugomos iki komplekso pridavimo ir pateikiamos komisijai.

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	16	18	0

Ardymo - demontavimo metu nuimtos nuo vamzdinių apšilimo medžiagos priskiriamos pavojingų atliekų kategorijai ir turi būti išvežtos į specializuotas atliekų priėmimo aikštes.

Statybinių mašinų kuro papildymas atliekamas tik tam skirtose vietose, apsaugojant nuo kuro patekimo į gruntą.

1.8. Statybos trukmė

Statybos trukmė nustatoma remiantis vidutiniu metiniu vieno darbininko išdirbiu, priimtu darbininkų sk., statybos -montavimo darbų apimtimi ir turi būti suderinta su Užsakovu. Esant minusiniai temperatūrai bei grunto įšalui nulinio ciklo darbai atlikti nerekomenduojami dėl išaugusių darbo bei medžiagų sąnaudų.

1 Statybos trukmė mėn. 8

2 Darbuotojų skaičius statyboje : 30 žmonių

3 a) darbininkų skaičius -27 žmonės (17 žmonių - 5-6 kategorijos ir 10 pagalbinių)

4 b) vadovų, specialistų ir tarnautojų skaičius -3 žmonės (2 darbų vadovai – atestuoti ypatingiems statiniams ir 1 meistras)

Kadangi nėra aiškus būsimo Rangovo pajėgumai todėl šis grafikas yra preliminarus bei konkretų statybos darbų atlikimo grafiką, technologiją bei eiliškumą privaloma spręsti Rangovo statybos darbų technologijos projekte.

Dirbama viena pamaina po 8 val.

Kadangi nėra aiškus būsimo Rangovo pajėgumai todėl šis grafikas yra preliminarus bei konkretų statybos darbų atlikimo grafiką, technologiją bei eiliškumą privaloma spręsti Rangovo statybos darbų technologijos projekte.

1.9. Reikalavimai galimam pastato konservavimui

Statinio konservavimo darbai atliekami (jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių statybos sustabdymo trukmė). Statinio konservavimo darbai turi būti atlikti per 30 kalendorinių dienų nuo statybos sustabdymo. Statytojas atlieka statinio konservavimo darbų techninę priežiūrą vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu. Statytojas atsako už užkonservuoto statinio priežiūrą iki jo statybos atnaujinimo. Statytojas, neužtikrinęs statinio konservavimo darbų atlikimo atsako už nelaimingus atsitikimus statybvietėje, aplinkos taršą iš statybvietės, taip pat už avarijas ir statinio konstrukcijų deformacijas sustabdžius statybą.

1.10. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

Atliekant statybos darbus techninę priežiūrą turi atlikti techninis priežiūrėtojas turintis teisę eiti ypatingojo statinio techninės priežiūros vadovo pareigas sporto paskirties pastatuose gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis

Statybos darbai šiame objekte bus vykdomi nepertaukiamai kiekvieną dieną, statybos techninė priežiūra turi būti vykdoma ne rečiau kaip du kartus per savaitę, prieš kiekvieno naujo technologinio proceso pradžią ir nemažiau kaip 960 darbo valandas.

Techninės priežiūros apimtis darbo valandomis pagal pastatui kurio fasado plotas 1320m² , patalpų plotas 1718m²

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	17	18	0

PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA				
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	VALANDŲ SKAIČIUS OBJEKTUI
1	Projekto nagrinėjimas	80		112
2	Stogas	36		71
3	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema	52	Specialieji statybos darbai	250
4	Elektros inžinerinė sistema	48		225
5	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema	28		40
6	Gaisro gesinimo sistemos	22		82
7	Apdailos darbai	42		46
8	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas) 12x8= 96 val.	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	96
	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	15		24
19	Užbaigimo komisija	24		24

VISO 960 val

1.11. Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumas

Rangovas esant būtinybei paruošia specifinių statybos darbų technologijos projektą. Specifinių statybos darbų technologijos projektui EKSPERTIZĖ ATLIEKAMA.

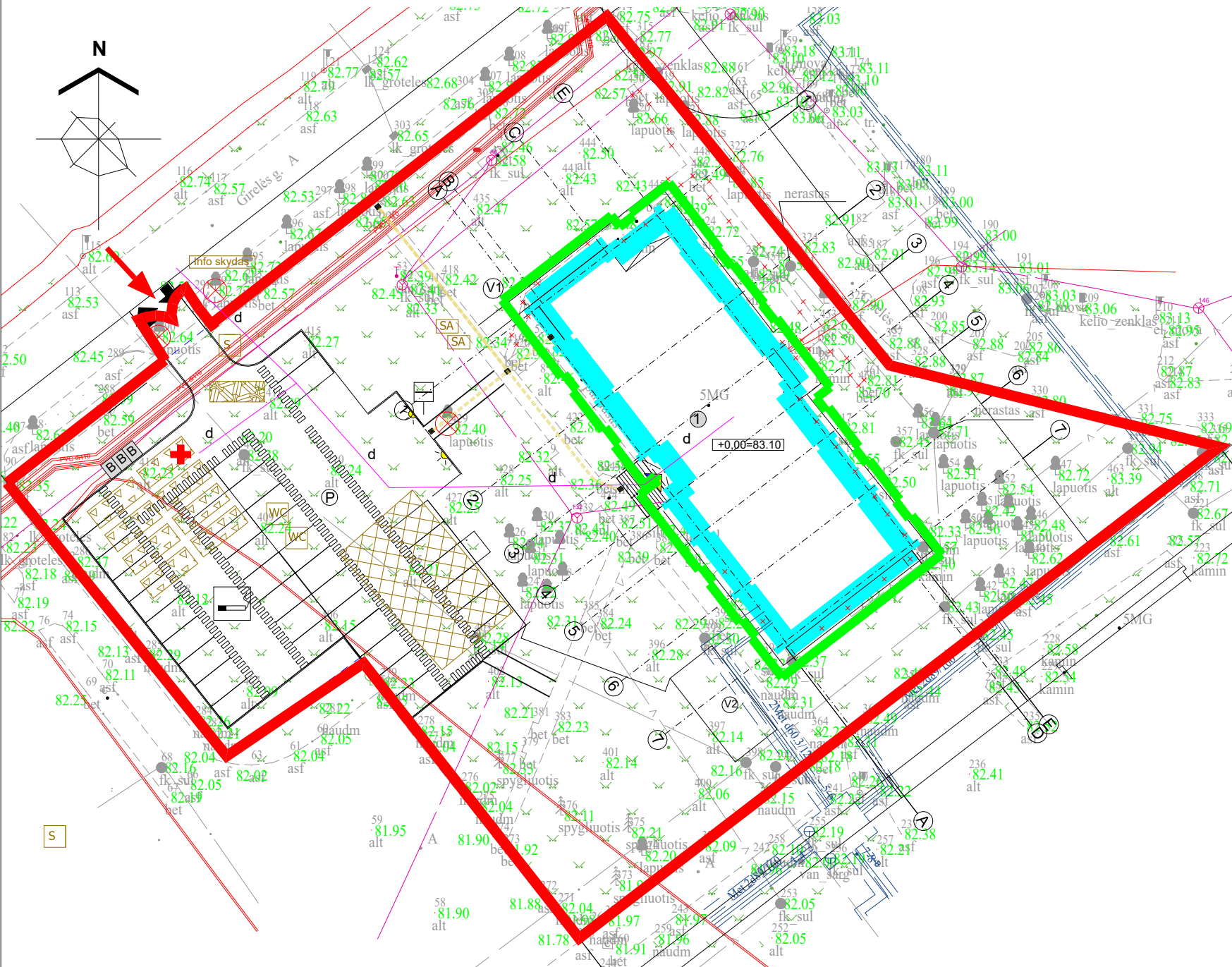
1.13 Statybos darbų technologijos projekto reikalingumas

Rangovas prieš darbų pradžią privalo paruošti Statybos darbų technologinį projektą su šiomis technologinėmis kortelėmis :

1. Fasado įrengimas;
2. Apdailos darbai.

SPRC 24/45-TP-SDO-1	Lapas	Lapų	Laida
	18	18	0

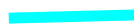
Statybvietės planas
M1:500



Atliekos, atliekų tvarkymas statybų metu

Technologinis procesas	Pavadinimas	Agregatinis būvis	kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Mato vnt. t	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
1	2	3	4	5	6	7	8
Buitinė veikla	Popierius ir kartonas	kietas	20 01 01	Nepavojingos	Uždaras konteineris	0,03	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Buitinė veikla	rios komunalinės atlie	kietas	20 03 01	Nepavojingos	Uždaras konteineris	17	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Statyba	Mediena	kietas	17 02 01	Nepavojingos	Metalinis konteineris	0,3	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Statyba	Skarda	kietas	17 04 07	Nepavojingos	Metalinis konteineris	0,4	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Statyba	čerpių ir keramikos g	kietas	17 01 07	Nepavojingos	Metalinis konteineris	15	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Statyba	eležies plieno gamini	kietas	17 04 05	Nepavojingos	Metalinis konteineris	0,5	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams
Statyba	Bitumas	kietas	17 03 02	Nepavojingos	Metalinis konteineris	0,3	Atiduodama vietiniams atliekų tvarkytojams

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Buitinės patalpos
- ženklas "Pavojinga zona"
- Transporto iškrovimo vieta
- remontuojamas pastatas
- informacinis skydas
- Vartai 6 m pločio
- Biotualetas

- aptvėrimas 2 m aukščio
- Statybinių atliekų konteineris
- medicinos punktas
- rūkymo vieta
- Apsauga
- darbininkų keliai
- fasadiniai pastoliai

Atestato Nr.	MB „Statybos projektų rengimo centras“ Europos pr.122, Kaunas				Bendrabučio namo (įvairių socialinių paskirties grupė) kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabutį namą (daugiabučių paskirties grupė) Girelės g. 53, Kaišiadorys, projektas			
	A 2020 31515	PV, Apdv PDV	P. Malijauskas R.Šventickas	2025-06 2025-06	Brėžinys	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO PLANAS M1:500		Laida 0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)				Žymuo		Lapas	Lapų
LT	Kaišiadorių rajono sav. administracija				SPRC 24/45-TP-SDO-1		1	1